

BỘ XÂY DỰNG

CỘNG HÒA XÃ HỘI CHỦ NGHĨA VIỆT NAM

Độc lập - Tự do - Hạnh phúc

Số : **2021** /BXD-KTXD

V/v: chi phí lập dự án và chi phí quản lý dự án đối với dự án bồi thường, hỗ trợ tái định cư.

Hà Nội, ngày 08 tháng 9 năm 2015

Kính gửi: Ban quản dự án Đầu tư xây dựng – UBND thành phố Cần Thơ

Bộ Xây dựng đã nhận văn bản số 939/BQLDA-KHTĐ ngày 24/7/2015 của Ban quản dự án Đầu tư xây dựng – UBND thành phố Cần Thơ về chi phí lập dự án và chi phí quản lý dự án đối với dự án bồi thường, hỗ trợ tái định cư. Bộ Xây dựng có ý kiến như sau:

Định mức chi phí lập dự án đầu tư xây dựng công trình và chi phí quản lý dự án được quy định tại Quyết định số 957/QĐ-BXD ngày 29/9/2009 của Bộ trưởng Bộ Xây dựng công bố Định mức chi phí quản lý dự án và tư vấn đầu tư xây dựng công trình. Theo đó chi phí quản lý dự án là nguồn kinh phí cần thiết cho chủ đầu tư tổ chức quản lý việc thực hiện các công việc quản lý dự án từ giai đoạn chuẩn bị dự án, thực hiện dự án đến khi hoàn thành, nghiệm thu bàn giao, đưa công trình vào khai thác sử dụng.

Trường hợp Dự án bồi thường, hỗ trợ và tái định cư dự án xây dựng Trung tâm Văn hóa Tây Đô – giai đoạn I được phê duyệt riêng như nêu tại văn bản số 939/BQLDA-KHTĐ, thì chi phí cho việc lập dự án và quản lý dự án được xác định bằng cách lập dự toán chi phí như hướng dẫn tại Phụ lục hướng dẫn lập dự toán chi phí tư vấn kèm theo Quyết định số 957/QĐ-BXD và quy định tại Nghị định số 47/2014/NĐ-CP ngày 15/5/2014 của Chính phủ Quy định về bồi thường, hỗ trợ và tái định cư khi Nhà nước thu hồi đất.

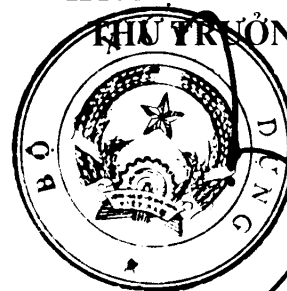
Ban quản dự án Đầu tư xây dựng – UBND thành phố Cần Thơ căn cứ ý kiến nêu trên để thực hiện./.

Nơi nhận:

- Như trên;
- Lưu VT, KTXD, S(8).

KT. BỘ TRƯỞNG

PHỤ TRƯỞNG



Bùi Phạm Khánh